### PLANO DE CONSULTA DO PDSA

*O PDSA é o principal espaço município de Caruaru destinado à instalação de grandes empreendimentos econômicos, tais como indústrias e fábricas, comércio atacadista e centrais de distribuição.*

*Este documento, o plano de consulta, é o instrumento que a empresa utiliza para fazer seu pedido de doação e nele fornecer informações detalhadas do seu ramo, produtos e serviços, clientes, fornecedores e, pontos fortes e fracos do negócio.*

*ATENÇÃO: Só será analisado o plano de consulta preenchido em sua totalidade e devidamente assinado.*

**QUADRO I– NATUREZA DO PEDIDO**

1.1 - PEDIDO

( ) DOAÇÃO DE TERRENO DO PDSA

( ) AUTORIZAÇÃO DE FUNCIONAMENTO EM ÁREA DO PDSA

( ) OUTROS (ESPECIFICAR)

*Apenas para casos de “autorização de funcionamento”*

1.2 – TITULAR DA ÁREA NO PDSA

1.3 – ENDEREÇO DA ÁREA NO PDSA

**QUADRO II – INFORMAÇÕES DA EMPRESA**

2.1 - INSTALAÇÃO DA EMPRESA

( ) EMPRESA EXISTENTE EM OUTRO MUNÍCIPIO QUE SE INSTALARÁ EM CARUARU

( ) EMPRESA JÁ INSTALADA EM CARUARU

( ) RELOCALIZAÇÃO DE MATRIZ

( ) INSTALAÇÃO DE FILIAL

2.2 - RAZÃO SOCIAL

2.3 - NOME DE FANTASIA

2.4 – CNPJ

2.5 - INSCRIÇÃO ESTADUAL

2.6 - DATA DE CONSTITUIÇÃO

2.7 – ENDEREÇO COMPLETO

2.8 - CNAE PRINCIPAL (CÓDIGO E NOME)

2.9 - SE HOUVER CNAE SECUNDÁRIO (CÓDIGO E NOME)

2.10- CAPITAL SOCIAL (R$)

2.11 - SE HOUVER ARRECADAÇÃO DE TRIBUTOS MUNICIPAIS (ONDE A EMPRESA TIVER SEDE)

2.12 – HISTÓRICO DA EMPRESA E OBJETIVOS DE LONGO PRAZO

2.13 - POSSUI NORMAS/CERTIFICAÇÕES DE QUALIDADE?

( ) SIM. QUAL?

( ) NÃO. PRETENDE IMPLANTAR? ( ) SIM ( ) NÃO.

SE SIM, QUAL e PREVISÃO:

**QUADRO III - CARACTERÍSTICAS MERCADOLÓGICAS**

***ATUALMENTE:***

3.1 - PRINCIPAIS PRODUTOS

3.2 - PRODUÇÃO MÉDIA ESTIMADA MENSAL

3.3- PÚBLICO-ALVO

3.4 - MERCADO ATINGIDO

LOCAL ( ) REGIONAL ( ) NACIONAL ( ) INTERNACIONAL ( )

***PRETENDIDOS:***

3.5 - PRINCIPAIS PRODUTOS

3.6 - PRODUÇÃO MÉDIA ESTIMADA MENSAL

3.7 - PÚBLICO-ALVO

3.8 - MERCADO A SER ATINGIDO

LOCAL ( ) REGIONAL ( ) NACIONAL ( ) INTERNACIONAL ( )

3.9 – ATIVIDADE COMERCIAL A SER DESENVOLVIDA PELA **EMPRESA** NO PDSA (apresente o projeto a ser implantado no local)

**QUADRO IV – MÃO DE OBRA**

***ATUALMENTE:***

4.1 - QUANTIDADE DE EMPREGOS DIRETOS

4.2 - TURNOS DE TRABALHO

*MANHÃ* ( ) *TARDE* ( ) *NOITE* ( ) *MADRUGADA* ( )

4.3 - EMPREGOS INDIRETOS (DESCREVER A ÁREA DE ATUAÇÃO)

***PRETENDIDOS:***

4.4 - QUANTIDADE DE EMPREGOS DIRETOS

4.5 - TURNOS DE TRABALHO

*MANHÃ* ( ) *TARDE* ( ) *NOITE* ( ) *MADRUGADA* ( )

4.6 - EMPREGOS INDIRETOS (DESCREVER A ÁREA DE ATUAÇÃO)

**QUADRO V - CARACTERÍSTICAS FÍSICAS PREVISTAS DO PROJETO**

5.1 - ÁREA REQUERIDA (m2)

5.2. - O TERRENO SERÁ UTILIZADO EM SUA TOTALIDADE INICIALMENTE?

SIM (\_\_\_\_\_) / NÃO (\_\_\_\_\_)

5.2.1 - CASO A RESPOSTA ANTERIOR TENHA SIDO NÃO, QUAL A PREVISÃO DE UTILIZAÇÃO DO TERRENO INICIALMENTE :(m2)

5.2.2 - DATA PREVISTA PARA EXPANSÃO:

5.2.3 - PREVISÃO DE UTILIZAÇÃO DA EXPANSÃO DO TERRENO (de forma breve, explicar como será utilizado o tamanho do espaço restante e em quanto tempo)

5.3 - EM CASO DE AUTORIZAÇÃO DE FUNCIONAMENTO, QUAL O TOTAL DA ÁREA QUE SERÁ UTILIZADA (em m²)?

**QUADRO VI – PREVISÃO DE FATURAMENTO ANUAL (R$)**

1º ANO

2º ANO

3º ANO

4º ANO

5º ANO

**QUADRO VII – CRONOGRAMA (ATIVIDADES, RECURSOS E PRAZOS)**

*(preenchimento obrigatório – ATENÇÃO: apagar as instruções e escrever o que foi solicitado.)*

7.1- CRONOGRAMA DE OBRAS

*(planejamento com as datas, etapas determinadas e especificação de todas as atividades da construção. Aqui você deve fazer um levantamento e listagem de todas as atividades necessárias para viabilizar a construção do empreendimento, seguindo uma ordem lógica de execução, estipulando datas para conclusão de etapas e sinalizando a interdependência entre atividades. O formato é livre)*

7.2 - CRONOGRAMA DE PRODUÇÃO E DESENVOLVIMENTO DAS ATIVIDADES DA EMPRESA

*(planejamento das atividades empresariais no PDSA. É a organização das atividades por parte da empresa a serem realizadas dentro de um período de tempo para alcançar um objetivo final que é o funcionamento da unidade instalada no PDSA. Este item proporciona uma visão geral sobre os prazos do funcionamento. O formato é livre)*

**QUADRO VIII – INVESTIMENTOS (R$)**

8.1 - VALOR TOTAL DO INVESTIMENTO (R$)

8.2 - ORIGEM DOS RECURSOS

8.2.1 - PRÓPRIOS (R$)

8.2.2 - FINANCIAMENTO (R$)

8.2.2.1 - AGENTE FINANCEIRO/CONTATO

*Em caso de financiamento, apresentar carta de crédito.*

**QUADRO IX - DADOS CADASTRAIS DO REPRESENTANTE LEGAL**

9.1 – NOME

9.2 - CPF

9.3 - IDENTIDADE/ORG. EMISSOR

9.4 – FUNÇÃO EXERCIDA NA EMPRESA

9.5 – ENDEREÇO COMPLETO

9.6 – TELEFONE / CELULAR

9.7 - E-MAIL

9.8 - OUTROS CONTATOS NA EMPRESA

**ANEXAR:**

- Certidões negativas e documentações exigidas pela Lei nº 4.666/08, conforme protocolo no Caruaru Digital.

- Balanço /DRE/RAIS atualizados.

- Em caso de autorização de funcionamento, apresentar documento que permita o funcionamento da empresa requerente no imóvel ou outro documento que demonstre a intenção e a anuência da empresa donatária.

Caruaru, \_\_\_\_ de \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ de 202\_\_.

Requerente (nome legível):

Assinatura: